



Beschlussübersicht

Der Verwaltungsausschuss hat am 31. Januar 2023 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 01/23

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübén beschließt die Zustimmung zum Antrag auf Abweichung gemäß § 24 der Gestaltungssatzung „Altstadt Bad Dübén“ von der Vorschrift gemäß § 8 Abs. 4 der Gestaltungssatzung für die Errichtung einer Dachflächen-PV-Anlage in den vom öffentlichen Straßenraum einsehbaren Bereich für das Objekt Baderstraße 6, Flurstück 1002, Flur 11 in Bad Dübén aus folgenden Gründen und unter Einhaltung folgender Bedingungen:

- keine bestehende Denkmaleigenschaft des Objektes
- kein zu beachtender Umgebungsschutz für denkmalgeschützte Objekte und Ensemble
- Lage des Objekts abseits des Marktplatzes
- um das Stadtbild so gering als möglich durch PV-Module zu beeinträchtigen dürfen die Module keine auffälligen Rahmen aufweisen, jedoch einen hohen Entspiegelungsgrad durch blendreduziertes Glas, müssen direkt auf der Dachfläche aufliegen, sind ohne Randversatz und in gleichmäßiger Reihung zu montieren.

Beschluss-Nr. 02/23

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübén beschließt die Zustimmung zum Antrag auf Abweichung gemäß § 24 der Gestaltungssatzung „Altstadt Bad Dübén“ von der Vorschrift gemäß § 8 Abs. 4 der Gestaltungssatzung für die Errichtung einer Dachflächen-PV-Anlage in den vom öffentlichen Straßenraum einsehbaren Bereich für das Objekt Kirchstraße 10, Flurstück 43/257, Flur 11 in Bad Dübén aus folgenden Gründen und unter Einhaltung folgender Bedingungen:

- keine bestehende Denkmaleigenschaft des Objektes
- kein zu beachtender Umgebungsschutz für denkmalgeschützte Objekte und Ensemble
- Lage des Objekts abseits des Marktplatzes
- um das Stadtbild so gering als möglich durch PV-Module zu beeinträchtigen dürfen die Module keine auffälligen Rahmen aufweisen, jedoch einen hohen Entspiegelungsgrad durch blendreduziertes Glas, müssen direkt auf der Dachfläche aufliegen, sind ohne Randversatz und in gleichmäßiger Reihung zu montieren.

Beschluss-Nr. 03/23

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Bad Dübén bestätigt im Rahmen der Realisierung des Vorhabens „Erschließungsstraße für das Gewerbegebiet an der Schmiedeberger Straße in Bad Dübén“ die erstellte Vorplanung. Die bestätigte Vorplanung stellt die Grundlage für die weitere Planungsbearbeitung und die darauffolgende bauliche Umsetzung dar.

Beschluss-Nr. 04/23

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübén beschließt gemäß § 34 BauGB (Bauvorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile, unbepannter Innenbereich) die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag für das Bauvorhaben Errichtung eines Einfamilienhauses, Torgauer Straße 8, Flurstück 82/3, Flur 11 in Bad Dübén.

Beschluss-Nr. 05/23

Der Verwaltungsausschuss des Stadtrates der Stadt Bad Dübener beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für Arbeitspaket 4 – „Pilotprojekt Schulhof Oberschule“ im KoMoNa-Förderprogramm an: Büro mellon Gesellschaft für nachhaltige Infrastruktur mb aus Leipzig.